



Vänsterpartiet Gotland

## Vänsterpartiet säger nej till utförsäljningar av bostäder

Ett starkt och välfungerande allmännyttigt bostadsbolag är en mycket viktig del i en social bostadspolitik som ska ge alla möjlighet till en bra bostad till rimliga kostnader. Det allmännyttiga uppdraget innebär just att människors behov av bostäder ska sättas i förgrunden.

Särskilt de senaste 10 åren har vi sett effekterna av att den "allmännyttiga politiken" försvagats eller rentav försvunnit. Istället har företagets vinstintresse kommit att styra i allt högre grad. Bostadsbrist och högre priser är en direkt följd av detta. Framförallt märks det i de största städerna men det går att se också här på Gotland.

Ett allmännyttigt bostadsbolag kan och bör ha en viktig betydelse för hela bostadsmarknaden genom att kunna erbjuda ett brett utbud av bostäder till rimliga kostnader. Men ett allmännyttigt bostadsföretag ska också erbjuda stor trygghet till den enskilde hyresgästen. Det ska inte vara några niomånaderskontrakt eller plötsliga förändringar av möjligheterna att bo kvar. Bostäderna och hyresgästerna ska inte heller ses som handelsobjekt som kan säljas till högstbudande

Det är därför mycket oroande att en socialdemokratiskt ledd region tar initiativet till en omfattande utförsäljning av Gotlandshems bostäder. Vänsterpartiets årsmöte vill därför tydligt uttala att vi vill stoppa förslaget om att ge klartecken till Gotlandshem att påbörja en utförsäljning.

Hösten 2014 enades de rödgröna partierna om en avsiktsförklaring inför denna mandatperiod med en rödgrön majoritet på Gotland. Där framgår att "Vi ser Gotlandshem som ett viktigt verktyg för att förverkliga våra bostadspolitiska mål." Det är en formulering som vi inte kunde tro skulle leda till stora utförsäljningar. Vi var övertygade om att det handlade om möjligheten att bedriva en social bostadspolitik, att kunna ge alla möjlighet att på lika villkor efterfråga hyreslägenheter och inte minst kunna tillgodose viktiga sociala behov.

Vi uppfattade att det också var det som gjorde att de rödgröna partierna gemensamt röstade nej till ett borgerligt förslag som framfördes hösten 2016 när nya ägardirektiv antogs av regionfullmäktige.

En utförsäljning innebär en beklaglig försvagning av den sociala bostadspolitiken. Hur stor den kommer att bli avgörs bland annat av hur stor andel av Gotlandshems bostäder som kommer att säljas och någon sådan redovisning har ännu inte gjorts.