

Bilaga 3.

Från bostadsförsörjningsplanen, antagen oktober 2013 av regionfullmäktige.

4.5 Slutsatser

Region Gotland måste se till att planerat bostadsbyggande genomförs med bostadssociala ambitioner. Mark skall anvisas för byggande av hyreslägenheter. Tydliga krav och med mer bostadssociala ambitioner skall ställas vid kommunala markanvisningar. Där bör till exempel bostadsinnehållet, tidsplaner, bostads- och byggkostnader samt krav på bra konsumentinformation tas med.

Region Gotland och GotlandsHem måste ha ett starkt fokus på att byggkostnaderna hålls nere men också att hyressättningen görs utifrån ett mer långsiktigt perspektiv. Det bör vara möjligt att producera en yteffektiv trerumslägenhet med en hyra under 7 500 kronor per månad.

På sidan 14 framgår att kostnadspressen också ska gälla bostadsrätter:

”att sträva efter att priser på bostadsrätter hålls nere vid nyproduktion.”